



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΛΜΩΠΙΑΣ

ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ

ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ

ΓΡΑΦΕΙΟ :ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ ΑΡΙΘΜ. 14/2016 ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΑΛΜΩΠΙΑΣ

Αριθμ.Απόφ. 248/2016

**ΘΕΜΑ: Έγκριση της μελέτης με τίτλο "Διαμόρφωση αύλειου χώρου Μαθητικής
Εστίας" και καθορισμός του τρόπου διεξαγωγής του διαγωνισμού.**

Στην Αριδαία και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα **19 Δεκεμβρίου 2016**, ημέρα Δευτέρα και ώρα 19.00' (7.00 μ.μ.) συνεδρίασε τακτικά το Δημοτικό Συμβούλιο Αλμωπίας, ύστερα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου με αριθμό 32933/13-12-2016, που δόθηκε στον καθένα δημοτικό σύμβουλο και σε Προέδρους Τοπικών Διαμερισμάτων χωριστά, σύμφωνα με τα άρθρα 67 του Ν.3852/2010 και του άρθρ. 95 του Ν.3463/2006 (Κ.Δ.Κ).

Παρόντος και του Δημάρχου κ. Μπίνου Δημητρίου, διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο του Δ.Σ., πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο είκοσι επτά (27) μελών παραβρέθηκαν είκοσι έξι (26) μέλη και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ

1. Σωτηριάδης Συμεών - Πρόεδρος Δημοτικού Συμβουλίου
2. Ουργαντζόγλου Απόστολος
3. Κετικίδης Ιωάννης
4. Αβραμίκας Στέφανος
5. Μπάτσης Χρήστος
6. Γούδης Γεώργιος
7. Σαββίδης Γεώργιος
8. Τσιμτσιρίδης Γεώργιος
9. Βέσκος Δημήτριος
10. Χατζηγιαννίδης Γεώργιος
11. Δόντσος Χρήστος
12. Γεωργίου Χρήστος
13. Ζαχαριάδης Κων/νος
14. Ρώσσης Ιωάννης
15. Ζιάκα – Βαλιανάτου Μαρτίνα Κωνσταντίνα
16. Χουρσόγλου Χρήστος
17. Πασόης Δημήτριος
18. Καλδερεμτζή Δέσποινα
19. Μπαγκή Αικατέρινη
20. Ιωαννίδης Ιωάννης
21. Θεοδωρίδης Αναστάσιος
22. Νικολαΐδης Κων/νος
23. Μπογδάνης Μιχαήλ

24. Ασβεστόπουλος Δημήτριος
25. Αμπάρη Γεωργία
26. Κόγιος Ανδρέας

ΑΠΟΝΤΑ ΜΕΛΗ

1. Παρούτογλου Νικόλαος

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

1. Καμαριέρης Κρυστάλης – Τοπικής Κοινότητας Δωροθέας
2. Ουργαντζόγλου Ιωάννης – Τοπικής Κοινότητας Θηριόπετρας
3. Βένου Ιωάννης – Τοπικής Κοινότητας Ίδας
4. Κωνσταντινίδης Αντώνιος – Τοπικής Κοινότητας Κωνσταντίας
5. Μποτσαφνης Ιωάννης – Τοπικής Κοινότητας Λουτρακίου
6. Αλεξίου Σοφία- Τοπικής Κοινότητας Λυκοστόμου
7. Αντωνίου Ιωάννης – Τοπικής Κοινότητας Μεγαπλατάνου
8. Γιουρούκη Μαρία – Τοπικής Κοινότητας Προμάχων
9. Παππας Χρήστος – Τοπικής Κοινότητας Σαρακηνών
10. Μήντσης Νικόλαος- Τοπικής Κοινότητας Σωσάνδρας

ΑΠΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ, είκοσι (20),

οι οποίοι προσκλήθηκαν νόμιμα σύμφωνα με την παρ.8 του άρθρ. 67 του Ν.3852/2010.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε η δημοτική υπάλληλος Θεοδωρίδου Κ. Μεταμόρφη, για την τήρηση των πρακτικών.

Παρόντες στην συνεδρίαση ήταν και οι Ειδικοί Συνεργάτες του Δημάρχου, κα Χατζηπαντελιάδου Ειρήνη, κ. Μπίνος Αναστάσιος και ο κ. Μπελιοβάνης Πολυχρόνης.

Το ένα (1) θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης, ομόφωνα αποφασίστηκε να συζητηθεί πριν τα θέματα ημερήσιας διάταξης.

Ο κ. Χουρσόγλου Χρήστος αποχώρησε από την συνεδρίαση πριν την συζήτηση του 1ου θέματος εκτός ημερησίας διάταξης.

Ο κ. Κόγιος Ανδρέας αποχώρησε από την συνεδρίαση κατά την συζήτηση του 1ου θέματος εκτός ημερησίας διάταξης και επανήλθε κατά την συζήτηση του 7ου θέματος ημερησίας διάταξης και στην συνέχεια αποχώρησε πριν την ψήφιση του 7ου θέματος ημερησίας διάταξης.

Ο κ. Αβραμίκας Στέφανος αποχώρησε από την συνεδρίαση κατά την συζήτηση του 1ου θέματος εκτός ημερησίας διάταξης και επανήλθε κατά την συζήτηση του 7ου θέματος ημερησίας διάταξης.

Ο κ. Χατζηγιαννίδης Γεώργιος αποχώρησε από την συνεδρίαση μετά την ψήφιση του 1ου θέματος εκτός ημερησίας διάταξης και επανήλθε κατά την συζήτηση του 6ου θέματος ημερησίας διάταξης.

Ο κ. Θεοδωρίδης Αναστάσιος αποχώρησε από την συνεδρίαση μετά την ψήφιση του 1ου θέματος εκτός ημερησίας διάταξης και επανήλθε κατά την συζήτηση του 7ου θέματος ημερησίας διάταξης.

Η κα Καλδερμετζή Δέσποινα και η κα Ζιάκα – Βαλιανάτου Μαρία Κωνσταντίνα αποχώρησαν από την συνεδρίαση κατά την συζήτηση του 7ου θέματος ημερησίας διάταξης.

Η κα Αμπάρη Γεωργία και η κα Μπαγκή Αικατερίνη αποχώρησαν από την συνεδρίαση μετά την ψήφιση του 7ου θέματος ημερησίας διάταξης και επανήλθαν πριν την συζήτηση του 13ου θέματος ημερησίας διάταξης.

Ο κ. Μπογδάνης Μιχαήλ αποχώρησε από την συνεδρίαση μετά την ψήφιση του 22ου θέματος ημερησίας διάταξης και επανήλθε κατά την συζήτηση του 26ου θέματος ημερησίας διάταξης.

Ο κ. Θεοδωρίδης Αναστάσιος αποχώρησε από την συνεδρίαση κατά την συζήτηση του 26ου θέματος ημερησίας διάταξης και επανήλθε πριν την συζήτηση του 29ου θέματος ημερησίας διάταξης.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου εισηγούμενος το 21^ο θέμα ημερησίας διάταξης, έδωσε τον λόγο στον Αντιδήμαρχο Τεχνικών Υπηρεσιών , κ. Γεωργίου Χρήστο, ο οποίος ενημέρωσε το Σώμα σχετικά.

Σχετικά είναι:

1. η από 13-12-2016 εισήγηση του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, την οποία οι Δημοτικοί Σύμβουλοι έλαβαν γνώση σε ηλεκτρονική μορφή και η οποία έχει ως εξής:

“ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ: «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΑΥΛΕΙΟΥ ΧΩΡΟΥ ΜΕ»

ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΓΙΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΚΑΙ

ΤΟΝ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΤΟΥ ΤΡΟΠΟΥ ΔΙΕΞΑΓΩΓΗΣ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Για την εκτέλεση του παραπάνω έργου έχει συνταχθεί η αριθ. **68/2016** μελέτη από το Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αλμωπίας (Τ.Τ.Υ.) και θεωρήθηκε από τον προϊστάμενο του Τ.Τ.Υ. στις 13/12/2016.

Για την υλοποίηση του ανωτέρω έργου υπάρχει **εγγεγραμμένη πίστωση ποσού 100.000,00 ευρώ στον ΚΑ 15/7331.9002** του εγκεκριμένου προϋπολογισμού του Δήμου που προέρχεται από χρήματα της μαθητικής εστίας.

Αντικείμενο της παρούσας μελέτης είναι η διαμόρφωση του αύλειου χώρου της Μαθητικής Εστίας.

Οι εργασίες που θα γίνουν θα περιλαμβάνουν καθαυρέσεις πλακοστρώσεων δαπέδων παντός τύπου, εκσκαφές για τη μόρφωση του εδάφους και επιχώματα από κοκκώδη υλικά. Η βάση της κύριας όψης του αύλειου χώρου θα κατασκευαστεί από σκυρόδεμα C16/20, το πάχος της θα είναι 0,15μ. και θα τοποθετηθεί χαλύβδινο δομικό πλέγμα B500C. Οι επιστρώσεις που θα γίνουν θα δημιουργούν μεγάλα καρέ από τσιμεντόπλακες, διαστάσεων 400x400x35 mm (τύπου βοτσαλωτές) και από συμπαγή κυβόλιθους από τσιμέντο, διαστάσεων 260x160x80 mm οιουδήποτε σχεδίου, χρώματος και υφής. Επίσης, θα γίνουν επιστρώσεις δαπέδων με απλές τσιμεντόπλακες, διαστάσεων 400x400x35 mm, χρώματος λευκού και μαύρου για τη δημιουργία υπαίθριας σκακιέρας. Στην παινή είσοδο θα τοποθετηθεί γρανιτικός κυβόλιθος, διαστάσεων 10x10x10cm. Σε ορισμένα σημεία του αύλειου χώρου θα τοποθετηθεί κυβόλιθος από τσιμέντο διάτρητος, διαστάσεων 50x50x10cm με διάκενο μεταξύ τους για την εγκατάσταση πρασίνου. Στο χώρο του γηπέδου μπάσκετ θα γίνει συντήρηση του δαπέδου με ασφαλική συγκολλητική επάλειψη και νέα ασφαλική στρώση.

Ακόμη προβλέπεται να γίνει και αντικατάσταση της παλαιάς συρμάτινης περίφραξης με γαλβανισμένη εν θερμώ περίφραξη ελεύθερου ύψους 1,50μ. Στην κύρια όψη θα γίνει επένδυση του υφιστάμενου συμπαγούς τμήματος που έχει διαβρωθεί με διακοσμητικές εμφανείς δρομικές πλινθοδομές. Στο κάτω τμήμα της όψης αυτής θα τοποθετηθούν κανάλια αποστράγγισης δαπέδων, τυποποιημένα κανάλια εσωτερικού πλάτους 150 mm, με σχάρες από γαλβανισμένο χάλυβα για τα όμβρια ύδατα της αυλής. Διάσπαρτα και όπου κρίνεται αναγκαίο από της κλίσης που θα προκύψουν στον αύλειο χώρο θα τοποθετηθούν τυποποιημένα φρεάτια αποστράγγισης και αποχέτευσης ομβρίων.

Τέλος θα δημιουργηθούν παρτέρια/πεζούλια πρασίνου τόσο συνεπίεδα με την πλακόστρωση, όσο και χτιστά από εμφανή σκυρόδεμα, ύψους περίπου 0,45cm και πλάτους 0,25 cm, ενώ στα σημεία των καθιστικών τα πεζούλια/πλάτη θα έχουν ύψος περίπου 1,00 m και πλάτος 0,25 cm.

Σε επιλεγμένα σημεία θα τοποθετηθεί νέος αστικός εξοπλισμός και ειδικότερα μονόφωτα φωτιστικά σώματα, παγκάκια χτιστά με πλάτη και καθιστικό από εμφανή σκυρόδεμα, κάδοι απορριμμάτων, μεταλλικές σχάρες δένδρων, τραπεζόπαγκοι, μπάρες στάθμευσης ποδηλάτων, παγκάκια χωρίς πλάτη και με πλάτη, όργανα γυμναστικής εξωτερικών χώρων (όπως όργανο ποδηλάτου, όργανο ελλειπτικής κίνησης, όργανο πάγκου κοιλιακών) καθώς και άλλες οικοδομικές εργασίες.

Όλες οι ανωτέρω εργασίες και κατασκευές θα γίνουν σύμφωνα με τα σχέδια και τις υποδείξεις του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών. Οι παρεμβάσεις αυτές έχουν σαν κύριο σκοπό την βελτίωση της αισθητικής και της λειτουργικότητας του αύλειου χώρου της Μαθητικής Εστίας.

Ακόμα βάσει:

A) του προϋπολογισμού της μελέτης που ανέρχεται σε 99.999,94 ευρώ,

B) σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ Α 147/8-08-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (Προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» και συγκεκριμένα του άρθρου 27 με «ανοικτή διαδικασία» και του Συστήματος Υποβολής Προσφορών κατά το οποίο:

Οι συμμετέχοντες στο διαγωνισμό θα υποβάλλουν σε σφραγισμένο φάκελο το έντυπο οικονομικής προσφοράς, σύμφωνα με τα παρακάτω:

1. κριτήριο ανάθεσης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή),
2. οι οικονομικές προσφορές συντάσσονται και υποβάλλονται, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 95 παρ.2 (α) του Ν.4412/2016.
3. οι συμμετέχοντες προσφέρουν επιμέρους ποσοστά έκπτωσης για κάθε ομάδα τιμών ομοειδών εργασιών του τιμολογίου και του προϋπολογισμού, εκφραζόμενα σε ακέραιες μονάδες επί τοις εκατό (%)
4. οι οικονομικές προσφορές συντάσσονται, αριθμητικώς και ολογράφως, υποχρεωτικά επί του εντύπου που χορηγεί η αναθέτουσα αρχή.

Σύμφωνα με τα παραπάνω προτείνεται στο Δ.Σ. η έγκριση της μελέτης και η διεξαγωγή του διαγωνισμού με το σύστημα της ανοικτής διαδικασίας με επιμέρους ποσοστά έκπτωσης για κάθε ομάδα τιμών ομοειδών εργασιών του τιμολογίου και του προϋπολογισμού, πάνω σε συμπληρωμένο τιμολόγιο της υπηρεσίας.

2. η με αριθ.68/2016 Μελέτη η οποία συντάχθηκε από την κα Μήτκα Ασημένια, Αρχιτέκτων Μηχ/κος και από τον κ. Δοϊνάνη Δημήτριο Μηχανολόγο Μηχ/κο, του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, την οποία οι Δημοτικοί Σύμβουλοι έλαβαν γνώση σε ηλεκτρονική μορφή και η οποία έχει ως εξής:

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Αντικείμενο της παρούσας μελέτης είναι η διαμόρφωση του αύλειου χώρου της Μαθητικής Εστίας.

Οι εργασίες που θα γίνουν θα περιλαμβάνουν καθαίρεσεις πλακοστρώσεων δαπέδων παντός τύπου, εκσκαφές για τη μόρφωση του εδάφους και επιχώματα από κοκκώδη υλικά. Η βάση της κύριας όψης του αύλειου χώρου θα κατασκευαστεί από σκυρόδεμα C16/20, το πάχος της θα είναι 0,15μ. και θα τοποθετηθεί χαλύβδινο δομικό πλέγμα B500C. Οι επιστρώσεις που θα γίνουν θα δημιουργούν μεγάλα καρέ από τσιμεντόπλακες, διαστάσεων 400x400x35 mm (τύπου βοτσαλωτές) και από συμπαγή κυβόλιθους από τσιμέντο, διαστάσεων 260x160x80 mm οιουδήποτε σχεδίου, χρώματος και υφής. Επίσης, θα γίνουν επιστρώσεις δαπέδων με απλές τσιμεντόπλακες, διαστάσεων 400x400x35 mm, χρώματος λευκού και μαύρου για τη δημιουργία υπαίθριας σκακιέρας. Στην πλαϊνή είσοδο θα τοποθετηθεί γρανιτικός κυβόλιθος, διαστάσεων 10x10x10cm. Σε ορισμένα σημεία του αύλειου χώρου θα τοποθετηθεί κυβόλιθος από τσιμέντο διάτρητος, διαστάσεων 50x50x10cm με διάκενο μεταξύ τους για την εγκατάσταση πρασίνου. Στο χώρο του γηπέδου μπάσκετ θα γίνει συντήρηση του δαπέδου με ασφαλική συγκολλητική επάλειψη και νέα ασφαλική στρώση.

Ακόμη προβλέπεται να γίνει και αντικατάσταση της παλαιάς συρμάτινης περίφραξης με γαλβανισμένη εν θερμώ περίφραξη ελεύθερου ύψους 1,50μ. Στην κύρια όψη θα γίνει επένδυση του υφιστάμενου συμπαγούς τμήματος που έχει διαβρωθεί με διακοσμητικές εμφανείς δρομικές πλινθοδομές. Στο κάτω τμήμα της όψης αυτής θα τοποθετηθούν κανάλια αποστράγγισης δαπέδων, τυποποιημένα κανάλια εσωτερικού πλάτους 150 mm, με σχάρες από γαλβανισμένο χάλυβα για τα όμβρια ύδατα της αυλής. Διάσπαρτα και όπου κρίνεται αναγκαίο από της κλίσης που θα προκύψουν στον αύλειο χώρο θα τοποθετηθούν τυποποιημένα φρεάτια αποστράγγισης και αποχέτευσης ομβρίων.

Τέλος θα δημιουργηθούν παρτέρια/πεζούλια πρασίνου τόσο συνεπίεδα με την πλακόστρωση, όσο και χτιστά από εμφανή σκυρόδεμα, ύψους περίπου 0,45cm και πλάτους 0,25 cm, ενώ στα σημεία των καθιστικών τα πεζούλια/πλάτη θα έχουν ύψος περίπου 1,00 m και πλάτος 0,25 cm.

Σε επιλεγμένα σημεία θα τοποθετηθεί νέος αστικός εξοπλισμός και ειδικότερα μονόφωτα φωτιστικά σώματα, παγκάκια χτιστά με πλάτη και καθιστικό από εμφανή σκυρόδεμα, κάδοι απορριμμάτων, μεταλλικές σχάρες δένδρων, τραπεζόπαγκοι, μπάρες στάθμευσης ποδηλάτων, παγκάκια χωρίς πλάτη και με πλάτη, όργανα γυμναστικής

εξωτερικών χώρων (όπως όργανο ποδηλάτου, όργανο ελλειπτικής κίνησης, όργανο πάγκου κοιλιακών) καθώς και άλλες οικοδομικές εργασίες.

Όλες οι ανωτέρω εργασίες και κατασκευές θα γίνουν σύμφωνα με τα σχέδια και τις υποδείξεις του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών. Οι παρεμβάσεις αυτές έχουν σαν κύριο σκοπό την βελτίωση της αισθητικής και της λειτουργικότητας του αύλειου χώρου της Μαθητικής Εστίας.

Η συνολική προϋπολογιζόμενη δαπάνη του έργου με το Φ.Π.Α. Είναι: **99.999,94 ΕΥΡΩ**.

Η επίβλεψη θα γίνει από το Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών σύμφωνα με το Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147 Α/8-08-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ).”

Κατόπιν ο Πρόεδρος του Συμβουλίου, κάλεσε τα μέλη να εγκρίνουν την μελέτη με τίτλο “Διαμόρφωση αύλειου χώρου ΜΕ” και τον καθορισμό του τρόπου διεξαγωγής του διαγωνισμού, σύμφωνα με την από 13/12/2016 εισήγηση του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη :

- την από 13/12/2016 εισήγηση του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου
- την με αριθ.68/2016 Μελέτη η οποία συντάχθηκε από την κα Μήτκα Ασημένια, Αρχιτέκτων Μηχ/κος και από τον κ. Δοϊνάκη Δημήτριο Μηχανολόγο Μηχ/κο, του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου
- τις σχετικές διατάξεις του Ν.4412/2016 και
- την διαλογική αναλυτική συζήτηση έτσι όπως καταγράφηκε στα μαγνητοφωνημένα πρακτικά της με αριθ. 14/2016 συνεδρίασης Δ.Σ.

Αποφασίζει ομόφωνα

- Εγκρίνει την υπ' αριθμ.68/2016 Μελέτη για την εκτέλεση του έργου “Διαμόρφωση αύλειου χώρου ΜΕ” προϋπολογισμού δαπάνης: **99.999,94 ΕΥΡΩ** συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.
- Η διεξαγωγή του διαγωνισμού θα γίνει με το σύστημα της ανοικτής διαδικασίας με επιμέρους ποσοστά έκπτωσης για κάθε ομάδα τιμών ομοειδών εργασιών του τιμολογίου και του προϋπολογισμού, πάνω σε συμπληρωμένο τιμολόγιο της υπηρεσίας.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αριθμό **248/2016**

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

(υπογραφή)

Ακριβές Απόσπασμα

Αριδαία 19-12-2016

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

(υπογραφές)

ΣΩΤΗΡΙΑΛΗΣ ΣΥΜΕΩΝ