



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ
 ΔΗΜΟΣ ΑΛΜΩΠΙΑΣ
 ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
 ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
 ΓΡΑΦΕΙΟ :ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ ΑΡΙΘΜ. 07/2016 ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
 ΑΛΜΩΠΙΑΣ

Αριθμ.Απόφ. 133/2016 **ΘΕΜΑ :** Έγκριση της μελέτης και καθορισμός του τρόπου διεξαγωγής του διαγωνισμού με τίτλο “Συντήρηση και επισκευή της στέγης του 1ου Γυμνασίου Αριδαίας”.

Στην Αριδαία και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα **27 Ιουλίου 2016**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **20.00’ (8.00 μ.μ.)** συνεδρίασε τακτικά το Δημοτικό Συμβούλιο Αλμωπίας, ύστερα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου με αριθμό **18190/19-7-2016**, που δόθηκε στον καθένα δημοτικό σύμβουλο και σε Προέδρους Τοπικών Διαμερισμάτων χωριστά, σύμφωνα με τα άρθρα 67 του Ν.3852/2010 και του άρθρ. 95 του Ν.3463/2006 (Κ.Δ.Κ).

Παρόντος και του Δημάρχου κ. Μπίνου Δημητρίου, διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο του Δ.Σ., πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο είκοσι επτά (27) μελών παραβρέθηκαν παρόντα εικοσιτέσσερα (24) μέλη και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ

1. Σωτηριάδης Συμεών - Πρόεδρος Δημοτικού Συμβουλίου
2. Ουργαντζόγλου Απόστολος
3. Αβραμίκας Στέφανος
4. Κετικίδης Ιωάννης
5. Χουρσόγλου Χρήστος
6. Μπάτσης Χρήστος
7. Γούδης Γεώργιος
8. Σαββίδης Γεώργιος
9. Τσιμτσιρίδης Γεώργιος
10. Βέσκος Δημήτριος
11. Χατζηγιαννίδης Γεώργιος
12. Δόντσος Χρήστος
13. Γεωργίου Χρήστος
14. Ρώσσης Ιωάννης
15. Ζαχαριάδης Κων/νος
16. Πασόης Δημήτριος
17. Παρούτογλου Νικόλαος
18. Νικολαΐδης Κωνσταντίνος
19. Θεοδωρίδης Αναστάσιος

20. Ιωαννίδης Ιωάννης
21. Μπαγκή Αικατέρη
22. Ασβεστόπουλος Δημήτριος
23. Αμπάρη Γεωργία
24. Κόγιος Ανδρέας

ΑΠΟΝΤΑ ΜΕΛΗ

- 1- Ζιάκα – Βαλιανάτου Μαρία-Κωνσταντίνα
- 2- Καλδερεμτζή Δέσποινα
- 3- Μπογδάνης Μιχαήλ

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

1. Ταρασίδης Γρηγόριος – Δημοτικής Κοινότητας Αριδαίας
2. Ματζηρίδης Βασίλειος-Τοπικής Κοινότητας Βορεινού
3. Καμαριέρης Κρυστάλλης – Τοπικής Κοινότητας Δωροθέας
4. Χατζηανδρέου Νικόλαος-Τοπικής Κοινότητας Εξαπλατάνου
5. Ουργαντζόγλου Ιωάννης- Τοπικής Κοινότητας Θηριόπετρας
6. Βένου Ιωάννης – Τοπικής Κοινότητας Ίδας
7. Μποτσαφνης Ιωάννης – Τοπικής Κοινότητας Λουτρακίου
8. Αλεξίου Σοφία-Τοπικής Κοινότητας Λυκοστόμου
9. Αντωνίου Ιωάννης-Τοπικής Κοινότητας Μεγαπλατάνου
- 10.Μπαρμπαγιάννης Ιωάννης-Τοπικής Κοινότητας Πιπεριάς
- 11.Γιουρούκη Μαρία-Τοπικής Κοινότητας Προμάχων
- 12.Μήντσης Νικόλαος- Τοπικής Κοινότητας Σωσάνδρας

ΑΠΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ, δεκαοκτώ (18),

οι οποίοι προσκλήθηκαν νόμιμα σύμφωνα με την παρ.8 του άρθρ. 67 του Ν.3852/2010.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε η δημοτική υπάλληλος Θεοδωρίδου Κ. Μεταμόρφη, για την τήρηση των πρακτικών.

Τα έξι (6) θέματα εκτός ημερήσιας διάταξης, ομόφωνα αποφασίστηκε να συζητηθούν πριν τα θέματα ημερήσιας διάταξης.

Παρόντες στην συνεδρίαση ήταν και οι Ειδικοί Συνεργάτες του Δημάρχου, κα Χατζηπαντελιάδου Ειρήνη, κ. Μπίνος Αναστάσιος και κ. Μπελιοβάνης Πολυχρόνης.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι, κα Καλδερεμτζή Δέσποινα και κ. Μπογδάνης Μιχαήλ, απουσίαζαν δικαιολογημένα από τη συνεδρίαση.

Οι κ.κ. Κόγιος Ανδρέας, Νικολαΐδης Κων/νος, Θεοδωρίδης Αναστάσιος και Χουρσόγλου Χρήστος αποχώρησαν από την συνεδρίαση κατά την συζήτηση των προ ημερησίας διάταξης θεμάτων.

Μετά την ψήφιση του 14^{ου} θέματος ημερήσιας διάταξης αποχώρησε ο κ. Ιωαννίδης Ιωάννης.

Μετά την διαπίστωση της νόμιμης απαρτίας ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου εισηγούμενος το 15^ο θέμα ημερήσιας διάταξης, έδωσε τον λόγο στον Αντιδήμαρχο Τεχνικών Υπηρεσιών, κ. Κετικίδη Ιωάννη ο οποίος έθεσε υπόψη των μελών την εισήγηση της Τ.Υ. , την οποία τα μέλη του Δ.Σ. έλαβαν γνώση σε ηλεκτρονική μορφή και η οποία έχει ως εξής :

ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ: “Συντήρηση και επισκευή της στέγης του 1ου Γυμνασίου Αριδαίας”

ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΓΙΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Έγκριση της μελέτης και καθορισμός του τρόπου διεξαγωγής του διαγωνισμού με τίτλο “Συντήρηση και επισκευή της στέγης του 1ου Γυμνασίου Αριδαίας”

Για την εκτέλεση του παραπάνω έργου έχει συνταχθεί η αριθ. 58/2016 μελέτη από το Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αλωπίας (Τ.Τ.Υ.) και θεωρήθηκε από τον προϊστάμενο του Τ.Τ.Υ. στις 26/07/2016.

Για την υλοποίηση του ανωτέρω έργου υπάρχει εγγεγραμμένη πίστωση ποσού 56.000,00 ευρώ στον ΚΑ 30.7331.0060 του εγκεκριμένου προϋπολογισμού του Δήμου που προέρχεται από ΣΑΤΑ. Αντικείμενο της παρούσας μελέτης είναι η επισκευή και συντήρηση της στέγης στο κεντρικό κτίριο του 1ου Γυμνασίου Αριδαίας που κατασκευάστηκε το έτος 1947.

Συγκεκριμένα με την μελέτη αυτή προτείνονται οι ακόλουθες εργασίες επισκευής:

- Καθαίρεση επικεραμώσεων,
- Στεγάνωση ξύλινης στέγης με λεπτή ελαστομερή υδρατμοπερατή μεμβράνη
- Σανίδωμα στέγης με μισόταβλες πάχους 1,8 cm
- Επικεράμωση με κεραμίδια ρωμαϊκού τύπου
- Ζευκτά από ξυλεία πριστή
- Τεγίδωση από ξυλεία πριστή
- Περιθώρια δώματος (λούκια)

Κρίνονται επιτακτικές οι ανωτέρω εργασίες ώστε να αντιμετωπισθεί η αιτία δημιουργίας της υγρασίας και να αποκατασταθεί πλήρως η στεγανότητα και η ασφάλεια του κτηρίου.

Όλες οι ανωτέρω εργασίες και κατασκευές θα υλοποιηθούν σύμφωνα με τα σχέδια και τις υποδείξεις του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών.

Μετά την ολοκλήρωση των εργασιών συντήρησης θα είναι πλήρως λειτουργικό και αυτοτελή.

Ακόμα βάσει:

Α) του προϋπολογισμού της μελέτης που ανέρχεται σε 55.988,37 ευρώ,

Β) της νομοθεσίας περί Δημοσίων έργων Ν.3669/2008 (ΦΕΚ 116 Α/18-6-2008): Κύρωση της κωδικοποίησης της νομοθεσίας κατασκευής δημόσιων έργων, ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β', ΤΡΟΠΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ - ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΕΣ ΕΠΙΛΟΓΗΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ - ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ, και συγκεκριμένα τα άρθρα 2 – παρ.2, άρθρο 3 - παρ.δ, άρθρο 4 - παρ.α και άρθρο 29 όπου αναφέρονται:

Άρθρο 2 Γενικές Διατάξεις

παρ.2 Η αρμόδια αρχή ή υπηρεσία που έχει την ευθύνη κατασκευής του έργου αποφασίζει για τον τρόπο κατασκευής σύμφωνα με την παράγραφο και τα άρθρα 3 και 4 του παρόντος. Η απόφαση αυτή μπορεί να λαμβάνεται για κάθε έργο ή για είδη εργασιών ή για εργασίες που αφορούν ορισμένη χρονική περίοδο. Η έγκριση διεξαγωγής δημοπρασίας αποτελεί και έγκριση της κατασκευής του έργου με εργοληπτική επιχείρηση.

Άρθρο 3

Τρόποι επιλογής εργοληπτικής επιχείρησης

Τρόποι επιλογής της εργοληπτικής επιχείρησης για την κατασκευή του έργου είναι:

δ) Ο πρόχειρος διαγωνισμός και η προφορική δημοπρασία που διέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 29 του παρόντος.

Άρθρο 4

Συστήματα υποβολής προσφορών

Η διακήρυξη για τη δημοπράτηση καθορίζει το σύστημα υποβολής των προσφορών. Συστήματα υποβολής προσφορών είναι:

α) Η προσφορά ενιαίου ποσοστού έκπτωσης πάνω σε συμπληρωμένο τιμολόγιο της υπηρεσίας.

Άρθρο 29

Πρόχειρος Διαγωνισμός – Προφορική Δημοπρασία

1. Αν πρόκειται για έργο που ο προϋπολογισμός του είναι μεγαλύτερος από το όριο που επιτρέπεται η απευθείας ανάθεση και μέχρι του ποσού που καθορίζεται κάθε φορά, σύμφωνα με τις διατάξεις του β' εδαφίου της παραγράφου 1 του άρθρου 83 του ν. 2362/1995 (ΦΕΚ 247 Α'), μπορεί να διενεργηθεί πρόχειρος διαγωνισμός ή προφορική δημοπρασία, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις επόμενες παραγράφους.κλπ....

και

Γ) Σύμφωνα με την αρ. 35130/739/9-8-2010 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών, που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 1291B/11-8-2010 αναπροσαρμόστηκαν τα χρηματικά ποσά του άρθρου 83 παρ.1 του Ν.2362/95 (ΦΕΚ 247 Α') για την σύναψη δημοσίων συμβάσεων ως εξής : όσο αφορά για δημόσιες συμβάσεις έργων στην περίπτωση συνοπτικής διαδικασίας (πρόχειρου διαγωνισμού) 60.000 € μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ (Άρθρο 29 παρ.1 του ν.3669/2008).

βάσει των προαναφερθέντων διατάξεων προτείνεται στο Δ.Σ. η έγκριση της μελέτης και η διεξαγωγή του διαγωνισμού με πρόχειρο διαγωνισμό σύμφωνα με το παραπάνω σύστημα μειοδοσίας με ενιαίο ποσοστό έκπτωσης πάνω σε συμπληρωμένο τιμολόγιο της υπηρεσίας.

Αριδαία, 26-07-2016

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ

ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΛΟΥΜΠΟΥΝΑΚΗ ΔΗΜΗΤΡΑ

ΤΕΧΝ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

Σχετική είναι η με αριθ. 58/2016 Μελέτη η οποία συντάχθηκε από την Προϊσταμένη Τ.Υ., κα Λουμπουνάκη Δήμητρα και η οποία έχει ως εξής :

“ΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

Η παρούσα μελέτη αφορά στην συντήρηση και επισκευή της στέγης στο κεντρικό κτίριο του 1ου Γυμνασίου Αριδαίας που κατασκευάστηκε το έτος 1947.

Συγκεκριμένα προτείνονται οι ακόλουθες εργασίες επισκευής:

- * Καθαίρεση επικεραμώσεων,
- * Στεγάνωση ξύλινης στέγης με λεπτή ελαστομερή υδρατμοπερατή μεμβράνη
- * Σανίδωμα στέγης με μισόταβλες πάχους 1,8 cm
- * Επικεράμωση με κεραμίδια ρωμαϊκού τύπου
- * Ζευκτά από ξυλεία πριστή
- * Τεγίδωση από ξυλεία πριστή
- * Περιθώρια δώματος (λούκια)

Κρίνονται επιτακτικές οι ανωτέρω εργασίες ώστε να αντιμετωπισθεί η αιτία δημιουργίας της υγρασίας και να αποκατασταθεί πλήρως η στεγανότητα και η ασφάλεια του κτηρίου.

Όλες οι ανωτέρω εργασίες και κατασκευές θα υλοποιηθούν σύμφωνα με τα σχέδια και τις υποδείξεις του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών.

Μετά την ολοκλήρωση των εργασιών συντήρησης θα είναι πλήρως λειτουργικό και αυτοτελή.

*

Η μελέτη συντάσσεται από την Τεχνική Υπηρεσία Δήμου Αλμωπίας (Τ.Υ.Δ.Α.) σύμφωνα με τον Ν. 3669/2008 άρθρο 9 και με βάσει την εγγεγραμμένη πίστωση ποσού 56.000,00 ευρώ στον ΚΑ 30.7331.0060 του εγκεκριμένου προϋπολογισμού του Δήμου.

Μετά την ολοκλήρωση των εργασιών συντήρησης θα είναι πλήρως λειτουργικό.

Η συνολική προϋπολογιζόμενη δαπάνη του έργου με το Φ.Π.Α. είναι : 55.988,37 ΕΥΡΩ

Η επίβλεψη θα γίνει από την Τ. Υ. Δ. Α. σύμφωνα με τον Ν. 3669/08 (ΦΕΚ 116 Α/18-6-2008): Κύρωση της κωδικοποίησης της νομοθεσίας κατασκευής δημοσίων έργων”.

Κατόπιν ο Πρόεδρος του Δ.Σ. κάλεσε το Σώμα να ψηφίσει σχετικά.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση και λαμβάνοντας υπόψη:

- Την εισήγηση του Αντιδημάρχου, κ. Κετικίδη Ιωάννη,
- Την εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου,

- Τις διατάξεις Ν.1418/84 «Δημόσια έργα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων», όπως αυτός τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τους Ν2229/94, Ν2308/95, Ν2338/95, Ν2372/96, Ν2940/01, Ν3212/02 και Ν3263/04 καθώς και το εκτελεστικό αυτού Π.Δ. 609/85 όπως αυτό συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε και το Π.Δ. 171/87
- Τις διατάξεις του άρθρου 65 του ν.3852/2010
- Τις διατάξεις των άρθρων 1 & 2 του Ν.3669/08
- Τις σχετικές διατάξεις του Ν.3463/06 (Κ.Δ.Κ.)

Αποφασίζει ομόφωνα

- Εγκρίνει την υπ' αριθμ. 58/2016 Μελέτη για την εκτέλεση του έργου “**Συντήρηση και επισκευή της στέγης του 1ου Γυμνασίου Αριδαίας**” προϋπολογισμού μελέτης: 55.988,37 ΕΥΡΩ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.
- Η εκτέλεση του έργου θα γίνει με ανάθεση σε εργολήπτη κατόπιν διεξαγωγής του διαγωνισμού με με πρόχειρο διαγωνισμό σύμφωνα με σύστημα μειοδοσίας, ως αναφέρεται στην σχετική εισήγηση της Τ.Υ., με ενιαίο ποσοστό έκπτωσης πάνω σε συμπληρωμένο τιμολόγιο της υπηρεσίας.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αριθμό **133/2016**

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

(υπογραφή)

Ακριβές Απόσπασμα

Αριδαία **27-7-2016**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

(υπογραφές)

ΣΩΤΗΡΙΑΔΗΣ ΣΥΜΕΩΝ