



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΛΜΩΠΙΑΣ

ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ

ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΓΡΑΦΕΙΟ :ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ ΑΡΙΘΜ. **07/2016** ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΑΛΜΩΠΙΑΣ

Αριθμ.Απόφ. **130/2016**

ΘΕΜΑ: Εκμίσθωση αγροτεμαχίων (πρώην σχολική περιουσία) Τ.Κ. Αλώρου.

Στην Αριδαία και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα **27 Ιουλίου 2016**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα 20.00' (8.00 μ.μ.) συνεδρίασε τακτικά το Δημοτικό Συμβούλιο Αλμωπίας, ύστερα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου με αριθμό 18190/19-7-2016, που δόθηκε στον καθένα δημοτικό σύμβουλο και σε Προέδρους Τοπικών Διαμερισμάτων χωριστά, σύμφωνα με τα άρθρα 67 του Ν.3852/2010 και του άρθρ. 95 του Ν.3463/2006 (Κ.Δ.Κ).

Παρόντος και του Δημάρχου κ. Μπίνου Δημητρίου, διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο του Δ.Σ., πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο είκοσι επτά (27) μελών παραβρέθηκαν παρόντα εικοσιτέσσερα (24) μέλη και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ

- 1- Σωτηριάδης Συμεών - Πρόεδρος Δημοτικού Συμβουλίου
- 2- Ουργαντζόγλου Απόστολος
- 3- Αβραμίκας Στέφανος
- 4- Κετικίδης Ιωάννης
- 5- Χουρσόγλου Χρήστος
- 6- Μπάτσης Χρήστος
- 7- Γούδης Γεώργιος
- 8- Σαββίδης Γεώργιος
- 9- Τσιμτσιρίδης Γεώργιος
- 10- Βέσκος Δημήτριος
- 11- Χατζηγιαννίδης Γεώργιος
- 12- Δόντσος Χρήστος
- 13- Γεωργίου Χρήστος
- 14- Ρώσσης Ιωάννης
- 15- Ζαχαριάδης Κων/νος
- 16- Πασόης Δημήτριος
- 17- Παρούτογλου Νικόλαος
- 18- Νικολαΐδης Κωνσταντίνος
- 19- Θεοδωρίδης Αναστάσιος
- 20- Ιωαννίδης Ιωάννης

- 21- Μπαγκή Αικατέρηνη
- 22- Ασβεστόπουλος Δημήτριος
- 23- Αμπάρη Γεωργία
- 24- Κόγιος Ανδρέας

ΑΠΟΝΤΑ ΜΕΛΗ

- 1- Ζιάκα – Βαλιανάτου Μαρία-Κωνσταντίνα
- 2- Καλδερεμτζή Δέσποινα
- 3- Μπογδάνης Μιχαήλ

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

1. Ταρασίδης Γρηγόριος – Δημοτικής Κοινότητας Αριδαίας
2. Ματζηρίδης Βασίλειος-Τοπικής Κοινότητας Βορεινού
3. Καμαριέρης Κρυστάλλης – Τοπικής Κοινότητας Δωροθέας
4. Χατζηανδρέου Νικόλαος-Τοπικής Κοινότητας Εξαπλατάνου
5. Ουργαντζόγλου Ιωάννης- Τοπικής Κοινότητας Θηριόπετρας
6. Βένου Ιωάννης – Τοπικής Κοινότητας Ίδας
7. Μποτσαφνης Ιωάννης – Τοπικής Κοινότητας Λουτρακίου
8. Αλεξίου Σοφία-Τοπικής Κοινότητας Λυκοστόμου
9. Αντωνίου Ιωάννης-Τοπικής Κοινότητας Μεγαπλατάνου
10. Μπαρμπαγιάννης Ιωάννης-Τοπικής Κοινότητας Πιπεριάς
11. Γιουρούκη Μαρία-Τοπικής Κοινότητας Προμάχων
12. Μήντσης Νικόλαος- Τοπικής Κοινότητας Σωσάνδρας

ΑΠΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ, δεκαοκτώ (18),

οι οποίοι προσκλήθηκαν νόμιμα σύμφωνα με την παρ.8 του άρθρ. 67 του Ν.3852/2010.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε η δημοτική υπάλληλος Θεοδωρίδου Κ. Μεταμόρφη, για την τήρηση των πρακτικών.

Τα έξι (6) θέματα εκτός ημερήσιας διάταξης, ομόφωνα αποφασίστηκε να συζητηθούν πριν τα θέματα ημερήσιας διάταξης.

Παρόντες στην συνεδρίαση ήταν και οι Ειδικοί Συνεργάτες του Δημάρχου, κα Χατζηπαντελιάδου Ειρήνη, κ. Μπίνος Αναστάσιος και κ. Μπελιοβάνης Πολυχρόνης.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι, κα Καλδερεμτζή Δέσποινα και κ. Μπογδάνης Μιχαήλ, απουσίαζαν δικαιολογημένα από τη συνεδρίαση.

Οι κ.κ. Κόγιος Ανδρέας, Νικολαΐδης Κων/νος, Θεοδωρίδης Αναστάσιος και Χουρσόγλου Χρήστος αποχώρησαν από την συνεδρίαση κατά την συζήτηση των προ ημερησίας διάταξης θεμάτων

Μετά την ψήφιση του 14^{ου} θέματος ημερήσιας διάταξης αποχώρησε ο κ. Ιωαννίδης Ιωάννης.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου εισηγούμενος το **12ο** θέμα ημερήσιας διάταξης, που αφορά στην « εκμίσθωση αγροτεμαχίων (πρώην σχολική περιουσία) Τ.Κ. Αλώρου» ενημέρωσε σχετικά το Σώμα. Σχετική είναι και η αριθμ.πρωτ.:17164/08-07-2016 εισήγηση του Τμήματος Οικονομικών Υπηρεσιών, την οποία οι Δημοτικοί Σύμβουλοι έλαβαν γνώση σε ηλεκτρονική μορφή και η οποία έχει ως εξής:

« ΘΕΜΑ: Εκμίσθωση αγροτεμαχίων Τ.Κ. Αλώρου(πρώην σχολική περιουσία) .

Σας θέτουμε υπ' όψη την 1/2016 απόφαση Τ.Σ. Αλώρου σύμφωνα με την οποία το Τοπικό Συμβούλιο συναινεί στην εκμίσθωση των αγροτεμαχίων με αριθ.:

- 687, έκτασης 5.660τ.μ στη θέση Συκιές

- 640, έκτασης 8.590τ.μ. στη θέση Συκιές,

του πρώην σχολικού κλήρου της Τ.Κ. Αλώρου.

Σύμφωνα με την απόφαση, βεβαιώνεται ότι η ανωτέρω έκταση δεν είναι απαραίτητη για τις ανάγκες της τοπικής κτηνοτροφίας.

Σύμφωνα με το άρθρο 192 του Ν.3463/06, άρθρα 272, 65 και 67 (παρ.8) του νόμου 3852/10 απαιτείται απόφαση Δ.Σ. προκειμένου να προχωρήσει η Οικονομική Επιτροπή για τον καθορισμό των όρων δημοπράτησης. Έγκειται στη διακριτική ευχέρεια του ΔΣ η δημοσίευση ή μη της διακήρυξης σε εφημερίδα (με έξοδα τα οποία βαρύνουν τον τελικό πλειοδότη σύμφωνα με το ΠΔ 270/80), γεγονός το οποίο θα πρέπει να αναφέρεται ρητά στην απόφαση του ΔΣ.

Καθώς το όφελος από την εκμίσθωση αυτή είναι προφανές, σας καλούμε να αποφασίσετε σχετικά.»

Κατόπιν ο Πρόεδρος του Συμβουλίου πρότεινε την μη δημοσίευση της σχετικής διακήρυξης στις Τοπικές Εφημερίδες αλλά αντί αυτού να γίνεται ανάρτηση σε κάθε Τοπική Κοινότητα για να πληροφορούνται οι κάτοικοι και να μην επιβαρύνεται έτσι το κόστος δημοσίευσης ο εκάστοτε πλειοδότης και κατόπιν κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

Το Δ.Σ. αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου και έλαβε υπόψη του:

- Το άρθρο 192 του Ν.3463/2006.
- Τα άρθρα 272, 65 και 67 (παρ.8) του Ν.3852/2010.
- Το ΠΔ 270/80.
- Την αριθ.απόφ.01/2016 απόφαση του Τ.Σ. της Τ.Κ. Αλώρου.
- Την αριθμ.πρωτ.17164/08-07-2016 εισήγηση της Οικονομικής Υπηρεσίας και κατόπιν διαλογικής συζήτησης έτσι όπως καταγράφηκε στα μαγνητοφωνημένα πρακτικά της με αριθμ. 07/2016 συνεδρίασης Δ.Σ.

Αποφασίζει ομόφωνα

A. Εγκρίνει την εκμίσθωση με τη διαδικασία της ανοιχτής πλειοδοτικής δημοπρασίας των:

- 687, έκτασης 5.660τ.μ στη θέση Συκιές
- 640, έκτασης 8.590τ.μ. στη θέση Συκιές,

αφού δεν είναι απαραίτητα για τις ανάγκες της τοπικής κτηνοτροφίας, με όρους που θα εγκριθούν με σχετική απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

B. Την μη δημοσίευση της διακήρυξης σε εφημερίδες.

Γ. Εξουσιοδοτεί τον κ. Δήμαρχο για τις περαιτέρω ενέργειες.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αριθμό **130/2016**

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

(υπογραφή)

Ακριβές Απόσπασμα

Αριδαία **27-7-2016**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

(υπογραφές)

ΣΩΤΗΡΙΑΔΗΣ ΣΥΜΕΩΝ